**Извещение о проведении аукциона по продаже земельных участков,**

**находящихся в муниципальной собственности МО «Олонки»**

Муниципальное образование «Олонки» на основании Постановления Главы администрации от 24.11.2017г. № 191 «О проведении торгов по продаже земельных участков» приглашает юридические и физические лица принять участие в аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене.

Продажа земельных участков:

Лот №1 земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 85:03:070607:61, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, поле Лужбино 1, разрешенное использование: под сенокосные угодия, общей площадью 14280 кв.м. Начальная цена земельного участка 6 000 (Шесть тысяч ) рублей.

Лот № 2 земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 85:03:070607:62, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, поле Лужбино, разрешенное использование: под сенокосные угодия, общей площадью 47000 кв.м. Начальная цена земельного участка 19 700 (Девятнадцать тысяч семьсот) рублей.

Организатор проведения аукциона: Аукционная комиссия администрации МО «Олонки»

Почтовый адрес: 669341, Иркутская область, Боханский район с. Олонки, ул. Калинина, 5

Телефон 89526296297

Контактное лицо – Вишневская Валентина Николаевна

Дата приема заявок на аукцион с 15. 12. 2017 г

Дата, время окончания приема заявок на аукцион 19.01.2018г 15 ч.45мин.

Место, для рассмотрения заявок на аукцион администрация МО «Олонки», ул. Калинина, 5 каб.№ 4 , 19.01.2018 г.

Дата, время проведения аукциона: 22.01.2018г .10 ч.00 мин.

Место проведения аукциона: Иркутская область, Боханский район с. Олонки, ул. Калинина, 5, актовый зал администрации МО «Олонки».

Для участия в аукционе необходимо предоставить заявку на аукцион по прилагаемой форме, а так же внести задаток для участия в аукционе. Задаток, 20% от начальной цены, должен быть перечислен на счет администрации МО «Олонки» : УФК по Иркутской области (Администрация МО «Олонки»; л/сч 05343015580), ИНН 8503005828 КПП 850301001 Р/счет 40302810800003000085 ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК г. Иркутск БИК 042520001 ОКТМО 25609429 КБК 251 1 11 05025100000120

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

«Шаг аукциона»: 3% от начальной цены земельного участка, «шаг аукциона» не изменяется в течении всего аукциона.

Организатор проведения аукциона может принять решение об отказе проведения аукциона не позднее, чем за 15 дней до дня проведения аукциона, извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается организатором аукциона в течении 3 дней в газете «Сельская правда».

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если в аукционе участвовали менее двух участников. Критерий выявления победителя наивысшая цена . Предложения о цене за земельный участок заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов. По завершению аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет его продажную цену и номер билета победителя аукциона; итоги аукциона фиксируются в протоколе, подписываемом уполномоченным представителем Продавца, аукционистом и победителем торгов.

Задатки участникам торгов возвращаются в течении 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Срок заключения договора купли-продажи : в течении 5 дней со дня подписания протокола