Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

МО «Олонки»

Муниципальное образование «Олонки» на основании Постановления Главы администрации от 12.05.2016г. № 70 «О проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков» приглашает юридические и физические лица принять участие в аукционе, открытом по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Предмет аукциона: Продажа права на заключение договоров аренды земельных участков.

Лот № 1 земельный участок из земель населённым пунктов с кадастровым № 85:03:070603:211, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Олонки, ул. Саянская, д. 20 разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 2000 кв.м. Начальный размер арендной платы в год составляет 1761, 12 (одна тысяча семьсот шестьдесят один) руб.12 коп.

Срок действия договора аренды: 20 (двадцать) лет.

Лот № 2 земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 85:03:070608:22, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, в 50 метрах от трассы Иркутск – Усть-Уда, разрешенное использование): под огородничество, общей площадью 7187 кв.м. Начальный размер арендной платы в год составляет 8219, 91 (восемь тысяч двести девятнадцать) руб. 91 коп.

Срок действия договора аренды: 3 (три) года.

Лот № 3 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 85:03:070603:183, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Олонки, ул. Российская, уч. 21, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 2000 кв.м. Начальный размер арендной платы в год составляет 1761, 12 (одна тысяча семьсот шестьдесят один) руб. 12 коп.

Срок действия договора аренды: 20 (двадцать) лет.

Лот № 4 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 85:03:070603:195, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Олонки, ул. Российская, уч. 14, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 2000 кв.м. Начальный размер арендной платы в год составляет 1761,12 (одна тысяча семьсот шестьдесят один) руб. 12 коп.

Срок действия договора аренды: 20 (двадцать) лет.

Лот № 5 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 85:03:070101:1945, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Олонки, ул. Нагорная, дом 16 А, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 833 кв.м. Начальный размер арендной платы в год составляет 733 (семьсот тридцать три) руб. 50 коп.

Срок действия договора аренды: 20 (двадцать) лет.

Лот № 6 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 85:03:070301:120, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, д. Захаровская, ул. Колхозная, уч. 2 А, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 700 кв.м. Начальный размер арендной платы в год составляет 320,88 (триста двадцать ) руб. 88 коп.

Срок действия договора аренды: 20 (двадцать) лет.

Лот № 7 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 85:03:000000:1384, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Олонки, ул. Пушкина, уч. 53 Б, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 2000 кв.м. Начальный размер арендной платы в год составляет 1151,04 (одна тысяча сто пятьдесят один) руб. 04 коп.

Срок действия договора аренды: 20 (двадцать) лет.

Лот № 8 земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 85:03:000000:1467, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, в восьми километрах на юг от с. Олонки, разрешенное использование): под сенокосные угодия, общей площадью 236500 кв.м. Начальный размер арендной платы в год составляет 8240, 27 (восемь тысяч двести сорок) руб. 27 коп.

Срок действия договора аренды: 3 (три) года.

Организатор проведения аукциона: Аукционная комиссия администрации МО «Олонки»

Почтовый адрес: 669341, Иркутская область, Боханский район, с. Олонки,

ул. Калинина, 5

Телефон 89526296297

Контактное лицо – Вишневская Валентина Николаевна

Дата приема заявок на аукцион с 20. 05. 2016 г

Дата, время окончания приема заявок на аукцион 17.06.2016г 15 ч.45мин.

Место, для рассмотрения заявок на аукцион администрация МО «Олонки», ул. Калинина, 5 каб. № 4, 21.06.2016 г.

Дата, время проведения аукциона: 23.06.2016 г 10 ч.00 мин.

Место проведения аукциона: Иркутская область, Боханский район с. Олонки,

ул. Калинина, 5, актовый зал администрации МО «Олонки».

Для участия в аукционе необходимо предоставить заявку на аукцион по прилагаемой форме, а так же внести задаток для участия в аукционе. Задаток, 20% от начальной цены, должен быть перечислен на счет администрации МО «Олонки» : УФК по Иркутской области (Администрация МО «Олонки»; л/сч 05343015580), ИНН 8503005828 КПП 850301001 Р/счет 40302810800003000085 ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК г. Иркутск БИК 042520001 ОКТМО 25609429 КБК 251 1 11 05025100000120.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

1)копию платежного поручения, подтверждающего внесение задатка;

2) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

3) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

«Шаг аукциона»: 3% от начальной цены земельного участка, «шаг аукциона» не изменяется в течении всего аукциона.

Организатор проведения аукциона может принять решение об отказе проведения аукциона не позднее, чем за 15 дней до дня проведения аукциона, извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается организатором аукциона в течении 3 дней в газете «Сельская правда».

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если в аукционе участвовали менее двух участников. Критерий выявления победителя наивысший размер арендной платы. Предложения о размере арендной платы за земельный участок заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Задатки участникам торгов возвращаются в течении 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Срок заключения договора аренды : в течении 5 дней со дня подписания протокола