Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

МО «Олонки»

Муниципальное образование «Олонки» на основании Постановления Главы администрации от 06.10.2016г. № 175 «О проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков» приглашает юридические и физические лица принять участие в аукционе, открытом по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Предмет аукциона: Продажа права на заключение договоров аренды земельных участков.

Лот № 1 земельный участок из земель населённым пунктов с кадастровым № 85:03:000000:1471, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Олонки, ул. Пушкина, уч. 53 Ж разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 3525 кв.м. Начальный размер арендной платы в год составляет 2028 (две тысячи двадцать восемь) руб. 72 коп.

Срок действия договора аренды: 20 (двадцать) лет.

Лот № 2 земельный участок из земель населённым пунктов с кадастровым № 85:03:070603:114, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Олонки, ул. Молодежная, дом 18 разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 2000 кв.м. Начальный размер арендной платы в год составляет 1761 (одна тысяча семьсот шестьдесят один) руб. 12 коп.

Срок действия договора аренды: 20 (двадцать) лет.

Лот № 3 земельный участок из земель населённым пунктов с кадастровым № 85:03:070101:2075, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Олонки, ул. Степная, уч. 20 Б разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 2000 кв.м. Начальный размер арендной платы в год составляет 1761 (одна тысяча семьсот шестьдесят один) руб. 12 коп.

Срок действия договора аренды: 20 (двадцать) лет.

Лот № 4 земельный участок из земель населённым пунктов с кадастровым № 85:03:070101:2043, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Олонки, ул. Степная, уч. 20 А разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 2000 кв.м. Начальный размер арендной платы в год составляет 1761 (одна тысяча семьсот шестьдесят один) руб. 12 коп.

Срок действия договора аренды: 20 (двадцать) лет.

Лот № 5 земельный участок из земель населённым пунктов с кадастровым № 85:03:070608:20, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, в 100 метрах на юга запад от с. Олонки к автодороге Иркутск-Оса-Усть-Уда, разрешенное использование: Под установку рекламной конструкции, общей площадью 2 кв.м. Начальный размер арендной платы в год составляет 84 (восемьдесят четыре) руб. 50 коп.

Срок действия договора аренды: 10 (десять) лет.

Лот № 6 земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 85:03:070606:106, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, поле За Городком разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, общей площадью 250000 кв.м. Начальный размер арендной платы в год составляет 8710 (восемь тысяч семьсот десять) руб. 68 коп.

Срок действия договора аренды: 49 (сорок девять ) лет.

Организатор проведения аукциона: Аукционная комиссия администрации МО «Олонки»

Почтовый адрес: 669341, Иркутская область, Боханский район, с. Олонки,

ул. Калинина, 5

Телефон 89526296297

Контактное лицо – Вишневская Валентина Николаевна

Дата приема заявок на аукцион с 17. 10. 2016 г

Дата, время окончания приема заявок на аукцион 21.11.2016г 15 ч.45мин.

Место, для рассмотрения заявок на аукцион администрация МО «Олонки», ул. Калинина, 5 каб. № 4, 22.11.2016 г.

Дата, время проведения аукциона: 23.11.2016 г 10 ч.00 мин.

Место проведения аукциона: Иркутская область, Боханский район с. Олонки,

ул. Калинина, 5, актовый зал администрации МО «Олонки».

Для участия в аукционе необходимо предоставить заявку на аукцион по прилагаемой форме, а так же внести задаток для участия в аукционе. Задаток, 20% от начальной цены, должен быть перечислен на счет администрации МО «Олонки» : УФК по Иркутской области (Администрация МО «Олонки»; л/сч 05343015580), ИНН 8503005828 КПП 850301001 Р/счет 40302810800003000085 ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК г. Иркутск БИК 042520001 ОКТМО 25609429 КБК 251 1 11 05025100000120.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

1)копию платежного поручения, подтверждающего внесение задатка;

2) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

3) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

«Шаг аукциона»: 3% от начальной цены земельного участка, «шаг аукциона» не изменяется в течении всего аукциона.

Организатор проведения аукциона может принять решение об отказе проведения аукциона не позднее, чем за 15 дней до дня проведения аукциона, извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается организатором аукциона в течении 3 дней в газете «Сельская правда».

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если в аукционе участвовали менее двух участников. Критерий выявления победителя наивысший размер арендной платы. Предложения о размере арендной платы за земельный участок заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Задатки участникам торгов возвращаются в течении 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Срок заключения договора аренды : в течении 5 дней со дня подписания протокола