**29.07.2020г. №52**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ОЛОНКИ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОЛОНКИ» ОТ 14.11.2019 ГОДА №97 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОЛОНКИ», В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года №210‑ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Олонки» от 08 июня 2011 года №21-4, руководствуясь Уставом муниципального образования «Олонки»:

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Олонки» от 14.11.2019 года №97 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Олонки», в аренду без проведения торгов» следующие изменения:

1.1. пункт 68 признать утратившим силу.

1.2. подпункты 29, 30, и 31 пункта 103 признать утратившими силу с 1 января 2020 года.

1.3. пункт 43 Регламента изложить в следующей редакции:

«43. В случае внесения изменений в выданный в результате предоставления муниципальной услуги документ, направленный на исправление ошибок и опечаток, допущенных по вине администрации, МФЦ, а также должностных лиц администрации, работников МФЦ, плата с заявителя или его представителя не взимается.»

1.4. пункт 151 Регламента изложить в следующей редакции:

«151. Заявитель или его представитель вправе подать жалобу на решение и (или) действие (бездействие) администрации, МФЦ, а также муниципальных служащих, работников МФЦ (далее – жалоба).»

1.5. пункт 158 признать утратившим силу.

1.6. Приложение 2 к регламенту изложить в новой редакции. (приложение)

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене муниципального образования «Олонки» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Боханский район».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава МО «Олонки»

С.Н. Нефедьев

Приложение к постановлению администрации МО «Олонки» от 29.07.2020 г.№52

«Приложение 2

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования *(наименование*

*муниципального образования в соответствии с уставом муниципального образования)*, в аренду без проведения торгов»

**ДОКУМЕНТЫ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЕ ПРАВО ЗАЯВИТЕЛЯ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Основание предоставления земельного участка без проведения торгов** | **Заявитель** | **Земельный участок** | **Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и прилагаемые к заявлению о приобретении прав на земельный участок** | **Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и которые заявитель вправе предоставить** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1. | [Подпункт 1 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AC95B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Земельный кодекс) | Юридическое лицо | Определяется в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации |  | Указ или распоряжение Президента Российской Федерации |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 2. | [Подпункт 2 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AC94B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Юридическое лицо | Земельный участок, предназначенный для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов |  | Распоряжение Правительства Российской Федерации |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 3. | [Подпункт 3 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AD9DB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Юридическое лицо | Земельный участок, предназначенный для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов |  | Распоряжение Губернатора Иркутской области |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 4. | [Подпункт 4 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AD9CB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Юридическое лицо | Земельный участок, предназначенный для выполнения международных обязательств | Договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств |  |
| 5. | [Подпункт 4 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AD9CB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Юридическое лицо | Земельный участок, предназначенный для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения |  | Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам регионального или местного значения (не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к объектам регионального или местного значения) |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 6. | [Подпункт 5 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AD9FB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Арендатор земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, из которого образован испрашиваемый земельный участок | Земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности | Решение, на основании которого образован испрашиваемый земельный участок, принятое до 1 марта 2015 года. | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB66A32BE5729F9F0D744959CAE7A91210C1BA3A57DAB94A5332057E494FDm2L8J) от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» |
| 7. | [Подпункт 5 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AD9FB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Арендатор земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории, из которого образован испрашиваемый земельный участок | Земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставленного для комплексного освоения территории лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка | Договор о комплексном освоении территории | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 8. | [Подпункт 6 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AD9EB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Член некоммерческой организации, созданной гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства | Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства | Договор о комплексном освоении территории | Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| Документ, подтверждающий членство заявителя в некоммерческой организации | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Решение общего собрания членов некоммерческой организации о распределении испрашиваемого земельного участка заявителю | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 9. | [Подпункт 6 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AD9EB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Некоммерческая организация, созданная гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства | Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства | Договор о комплексном освоении территории | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Решение органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| 10. | [Подпункт 7 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AD99B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Член садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества | Садовый земельный участок или огородный земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу | Решение общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества о распределении садового или огородного земельного участка заявителю | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Документ, подтверждающий членство заявителя в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе | Выписка из ЕГРЮЛ в отношении садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества |
|  | Документ о предоставлении исходного земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН |
| Утвержденный проект межевания территории |
| 11. | [Подпункт 8 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AD98B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества | Ограниченный в обороте земельный участок общего назначения, расположенный в границах территории садоводства или огородничества | Решение общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества о приобретении права аренды земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Утвержденный проект межевания территории |
| Документ о предоставлении исходного земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН |
| Выписка из ЕГРЮЛ в отношении садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества |
| 12. | [Подпункт 8.1 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AD98B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Юридическое лицо | Земельный участок, образованный в результате раздела ограниченного в обороте земельного участка, предоставленного юридическому лицу для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и являющегося земельным участком общего назначения | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Утвержденный проект межевания территории |
| 13. | [Подпункт 9 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AD9BB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Собственник здания, сооружения, помещений в них и (или) лицо, которому эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных [статьей 3920](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD78A299B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса, на праве оперативного управления | Земельный участок, на котором расположены здания, сооружения | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения) |
| Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок) | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (расположенных) на испрашиваемом земельном участке) |
| Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 14. | [Подпункт 10 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AD9AB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса, [пункт 21 статьи 3](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBF5121FAF0D744959CAE7A91210C09A3FD71A89AB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | Собственник объекта незавершенного строительства | Земельный участок, на котором расположен объект незавершенного строительства | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на объект незавершенного строительства, если право на такой объект незавершенного строительства не зарегистрировано в ЕГРН | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок) | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке) |
| Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, принадлежащих на соответствующем праве заявителю | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 15. | [Подпункт 11 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AD95B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования | Земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 16. | [Подпункт 12 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AD94B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Крестьянское (фермерское) хозяйство или сельскохозяйственная организация, использующая земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности | Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности |  | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |
| 17. | [Подпункт 13 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A29DB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории | Земельный участок, образованный в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии | Договор о развитии застроенной территории | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| 18. | [Подпункт 13.1 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD71AB98BB397518A2C1F1217A989279D56A6EEFm7LDJ) Земельного кодекса | Юридическое лицо, с которым заключен договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья | Земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства стандартного жилья | Договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 19. | [Подпункт 13.1 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD71AB98BB397518A2C1F1217A989279D56A6EEFm7LDJ) Земельного кодекса | Юридическое лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья | Земельный участок, предназначенный для комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья | Договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 20. | [Подпункты 13.2](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD71AF94BD397518A2C1F1217A989279D56A6EEFm7LDJ) и [13.3 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD71AF94BC397518A2C1F1217A989279D56A6EEFm7LDJ) Земельного кодекса | Юридическое лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории | Земельный участок, предназначенный для комплексного развития территории и строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур | Договор о комплексном развитии территории | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 21. | [Подпункт 15 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A29FB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Гражданин, подавший заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка | Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства | Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, если такое решение принято иным уполномоченным органом | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 22. | [Подпункт 16 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A29EB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Гражданин или юридическое лицо, у которого изъят для государственных или муниципальных нужд предоставленный на праве аренды земельный участок | Земельный участок, предоставляемый взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд | Соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 23. | [Подпункт 17 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A299B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Религиозная организация | Земельный участок, предназначенный для осуществления сельскохозяйственного производства |  | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 24. | [Подпункт 17 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A299B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса | Казачье общество | Земельный участок, предназначенный для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ | Свидетельство о внесении казачьего общества в государственный Реестр казачьих обществ в Российской Федерации | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 25. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 1 пункта 2 статьи 393](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A99BB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса Российской Федерации) | Лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории | Земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного в аренду для комплексного освоения территории | Договор о комплексном освоении территории | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 26. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  (Подпункт 2 пункта 2 статьи 393 Земельного кодекса) | Член некоммерческой организации, созданной гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства | Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, образованный из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства | Документ, подтверждающий членство заявителя в некоммерческой организации | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Решение органа некоммерческой организации о распределении испрашиваемого земельного участка заявителю |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| Договор о комплексном освоении территории |
| 27. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 2 пункта 2 статьи 393](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A99AB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса) | Некоммерческая организация, созданная гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства | Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства | Решение органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Договор о комплексном освоении территории | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| 28. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 3 пункта 2 статьи 393](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A995B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса) | Член садоводческого некоммерческого товарищества или огороднического некоммерческого товарищества | Садовый земельный участок или огородный земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного садоводческому некоммерческому товариществу или огородническому некоммерческому товариществу | Решение общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества или огороднического некоммерческого товарищества о распределении садового или огородного земельного участка заявителю | Выписка из ЕГРЮЛ в отношении садоводческого некоммерческого товарищества или огороднического некоммерческого товарищества |
| Документ, подтверждающий членство заявителя в садоводческом некоммерческом товариществе или огородническом некоммерческом товариществе | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
|  | Документ о предоставлении исходного земельного участка садоводческому некоммерческому товариществу или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН |
| Утвержденный проект межевания территории |
| 29. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 4 пункта 2 статьи 393](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A994B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса) | Некоммерческая организация, созданная гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства | Земельный участок, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, и относящийся к имуществу общего пользования | Решение органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования | Договор о комплексном освоении территории |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 30. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 6 пункта 2 статьи 393](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AE9CB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса) | Собственник здания, сооружения либо помещения в здании, сооружении | Земельный участок, на котором расположено здание, сооружение | Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение либо помещение, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в ЕГРН | Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |
| Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок) | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (расположенных) на испрашиваемом земельном участке) |
| Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения) |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 31. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 7 пункта 2 статьи 393](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AE9FB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса) | Юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования | Земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 32. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 8 пункта 2 статьи 393](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AE9EB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса) | Крестьянское (фермерское) хозяйство или сельскохозяйственная организация, использующая земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности | Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности |  | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |
| 33. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 9 пункта 2 статьи 393](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AE99B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса) | Гражданин или юридическое лицо, являющиеся арендатором земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства | Земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства и используемый на основании договора аренды более трех лет |  | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |
| 34. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 10 пункта 2 статьи 393](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AE98B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса) | Гражданин, подавший заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства | Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства |  | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 35. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 1 статьи 395](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AF9AB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса) | Лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории | Земельный участок, образованный в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии | Договор о развитии застроенной территории | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 36. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 2 статьи 395](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AF95B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса) | Религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения | Земельный участок, на котором расположены здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения | Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок) | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (расположенных) на испрашиваемом земельном участке) |
| Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 37. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 3 статьи 395](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AF94B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса) | Лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества или огороднического некоммерческого товарищества | Земельный участок общего назначения, расположенный в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд | Решение общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества или огороднического некоммерческого товарищества о приобретении земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, с указанием долей в праве общей долевой собственности каждого собственника земельного участка | Выписка из ЕГРЮЛ в отношении садоводческого некоммерческого товарищества или огороднического некоммерческого товарищества |
| Утвержденный проект межевания территории |
| Документ о предоставлении исходного земельного участка садоводческому некоммерческому товариществу или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 38. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 4 статьи 395](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AC9DB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса) | Гражданин, которому земельный участок предоставлен в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет для ведения личного подсобного хозяйства или для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории муниципального образования | Земельный участок, предназначенный для ведения личного подсобного хозяйства или для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности и используемый более пяти лет в соответствии с разрешенным использованием |  | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 39. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 5 статьи 395](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AC9CB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса) | Гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальных образованиях по специальности, которые установлены законом Иркутской области | Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства | Приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки или трудовой договор (контракт) | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 40. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 6 статьи 395](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD71A899BD397518A2C1F1217A989279D56A6EEFm7LDJ) Земельного кодекса, подпункт «а» пункта 5 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан») | Граждане, имеющие трех и более детей | Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта многодетной семье, состоящей из родителей (усыновителей, опекунов или попечителей) или единственного родителя (усыновителя, опекуна или попечителя), трех и более детей, в том числе детей, находящихся под опекой или попечительством, не достигших возраста 18 лет на дату подачи заявления о постановке на земельный учет | Акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении членов семьи |
| 41. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 7 статьи 395](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AC9EB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса) | Отдельные категории граждан и (или) некоммерческие организации, созданные гражданами, устанавливаемые федеральным законом | Случаи предоставления земельных участков устанавливаются федеральным законом | Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законодательством Российской Федерации | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 42. | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74A298B066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса  ([Подпункт 7 статьи 395](consultantplus://offline/ref=DA569B7E18CA034618FBCF597F3DFAB6683BBA572CFBF0D744959CAE7A91210C09A3FD74AC9EB066700DB399FD296D879266C9686FmEL6J) Земельного кодекса,  часть 1  статьи 2 Закона Иркутской области  № 146-ОЗ (за исключением подпункта «а» пункта 5  части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-ОЗ) | Граждане, являющиеся арендаторами таких земельных участков | Земельный участок для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (из фонда перераспределения земель) |  | Договор аренды земельного участка  Документ, выданный арендодателем, подтверждающий уплату в полном объеме в добровольном порядке арендной платы по договору аренды земельного участка, а также неустойки, предусмотренной законодательством и договором аренды земельного участка (в случае нарушения сроков уплаты арендной платы по договору аренды земельного участка)  Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости в отношении земельного участка  Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя |
| Постоянно проживающие в указанном поселении, городском округе или на территории Иркутской области, за исключением земельных участков, изъятых или ограниченных в обороте, гражданам, постоянно проживающим в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории  гражданам, которым не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в установленном порядке состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, относящимся к следующим категориям:  а) ветераны Великой Отечественной войны;  б) ветераны боевых действий на территории СССР, на территории Российской Федерации и на территориях других государств;  в) лица, признанные реабилитированными в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=1574E972FBCE38D74B1F639AE729034806CE7B7D3215957C4AC437F25472F6A7DA1CAD17B3F7654AD5F9EB4AECqAhDJ) Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий»;  г) работники государственных и муниципальных учреждений, для которых учреждение является основным местом работы и имеющие непрерывный стаж работы в этом учреждении не менее трех лет;  д) молодой родитель неполной семьи, не достигший возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно | Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории поселения | Удостоверение ветерана Великой Отечественной войны или удостоверение, образец которого утвержден до 1 января 1992 года (для ветеранов Великой Отечественной войны)  Удостоверение ветерана боевых действий или свидетельство (удостоверение) о праве на льготы, образец которого утвержден до 1 января 1992 года (для ветеранов боевых действий на территории СССР, на территории Российской Федерации и территориях других государств)  Решение суда о расторжении брака или признании брака недействительным, вступившее в законную силу | Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя  Документ, подтверждающий, что гражданин состоит на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма  Справка уполномоченного органа о реабилитации, выданная в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=27489318FEE4E92D29400CBEE74D1146C08B8319BEB3AB0F9522D68BE04ED0F88E59106B78D8105018E0EA981Ex6iFJ) Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий» (для лиц, признанных реабилитированными в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=27489318FEE4E92D29400CBEE74D1146C08B8319BEB3AB0F9522D68BE04ED0F88E59106B78D8105018E0EA981Ex6iFJ) Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий»  Свидетельство о заключении брака (для супругов, не достигших возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно)  Для молодых родителей неполной семьи, не достигших возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно:  – свидетельство о смерти одного из родителей;  – свидетельство о расторжении брака;  – справка о рождении, выданная органом записи актов гражданского состояния, содержащая информацию о том, что сведения об отце ребенка внесены в запись акта о рождении на основании заявления матери ребенка |
| Граждане, постоянно проживающие на территории муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории городского округа, или граждане, постоянно проживающие в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории,  которым не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, относящимся к следующим категориям:  а) граждане, постоянно проживающие на территории муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории городского округа, или граждане, постоянно проживающие в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, не достигшие возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, имеющие среднее профессиональное или высшее образование, основное место работы которых находится соответственно на территории этого муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории этого городского округа, в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, в крестьянских (фермерских) хозяйствах или организациях, осуществляющих деятельность в сфере сельскохозяйственного производства, а также в медицинских организациях государственной системы здравоохранения, государственных и муниципальных образовательных организациях, учреждениях культуры, социального обслуживания;  б) граждане, постоянно проживающие на территории муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории городского округа, или граждане, постоянно проживающие в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, в течение пяти лет подряд до даты подачи заявления о постановке на земельный учет, основное место работы которых находится соответственно на территории этого муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории этого городского округа, в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, в крестьянских (фермерских) хозяйствах или организациях, осуществляющих деятельность, в сфере сельскохозяйственного производства, а также в медицинских организациях государственной системы здравоохранения, государственных и муниципальных образовательных организациях, учреждениях культуры | Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории муниципального района, сельского населенного пункта;  или для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства на территории Иркутской области, за исключением земельных участков, изъятых или ограниченных в обороте | Для граждан, постоянно проживающих на территории муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории городского округа, или граждан, постоянно проживающих в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории,  не достигших возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, имеющих среднее профессиональное или высшее образование, основное место работы которых находится соответственно на территории этого муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории соответствующего городского округа в крестьянских (фермерских) хозяйствах или организациях, осуществляющих деятельность в сфере сельскохозяйственного производства, а также в медицинских организациях государственной системы здравоохранения, государственных и муниципальных образовательных организациях, учреждениях культуры, социального обслуживания:  – документ об образовании;  – копия трудовой книжки, заверенная работодателем  Для граждан, постоянно проживающих на территории муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории городского округа, или граждан, постоянно проживающих в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории  в течение пяти лет подряд до даты подачи заявления о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, основное место работы которых находится на территории этого муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории этого городского округа в крестьянских (фермерских) хозяйствах или организациях, осуществляющих деятельность в сфере сельскохозяйственного производства, а также в медицинских организациях государственной системы здравоохранения, государственных и муниципальных образовательных организациях, учреждениях культуры:  – копия трудовой книжки, заверенная работодателем | Для граждан, не достигших возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, имеющих среднее профессиональное или высшее образование, основное место работы которых находится на территории соответствующего муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории соответствующего городского округа в крестьянских (фермерских) хозяйствах или организациях, осуществляющих деятельность в сфере сельскохозяйственного производства, а также в медицинских организациях государственной системы здравоохранения, государственных и муниципальных образовательных организациях, учреждениях культуры, социального обслуживания:  – выписка из ЕГРЮЛ либо выписка из ЕГРИП в отношении работодателя  Для граждан, постоянно проживающих на территории муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории городского округа в течение пяти лет подряд до даты подачи заявления о постановке на земельный учет, основное место работы которых находится на территории этого муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории этого городского округа в крестьянских (фермерских) хозяйствах или организациях, осуществляющих деятельность в сфере сельскохозяйственного производства, а также в медицинских организациях государственной системы здравоохранения, государственных и муниципальных образовательных организациях, учреждениях культуры:  – выписка из ЕГРЮЛ либо выписка из ЕГРИП в отношении работодателя |
| Постоянно проживающие в указанном поселении, городском округе или на территории Иркутской области, за исключением земельных участков, изъятых или ограниченных в обороте, гражданам, постоянно проживающим в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, награжденные орденом «За заслуги перед Отечеством» I-IV степени, которым не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории поселения | Документ, подтверждающий награждение заявителя соответственно орденом «За заслуги перед Отечеством» I-IV степени | Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя |
| Земельный участок предоставляется на территории поселения, городского округа, за исключением предоставления федеральных земельных участков и земельных участков, предоставляемых гражданам, постоянно проживающим в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории многодетной семье, состоящей из родителей (усыновителей, опекунов или попечителей) или единственного родителя (усыновителя, опекуна или попечителя), трех и более детей, в том числе детей, находящихся под опекой или попечительством, не достигших возраста 18 лет на дату подачи заявления о постановке на земельный учет | Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта |  | Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя  Договор социального найма уничтоженного жилого помещения, в случае, если уничтоженное жилое помещение передано заявителю (заявителям) по договору социального найма  Документ, выданный территориальным органом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, подтверждающий факт уничтожения жилого помещения |
|  |  |  |  |
| Земельный участок предоставляется на территории поселения, городского округа Иркутской области, за исключением земельных участков, изъятых или ограниченных в обороте, -– многодетной семье, члены которой постоянно проживают в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, если членам многодетной семьи не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года №66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта |  | Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя  Договор аренды земельного участка  Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости в отношении земельного участка  Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости в отношении жилого дома, расположенного на испрашиваемом земельном участке |
| 43. | [Подпункт 19 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=B4056D5126977E7AF80C66EA59B56F5E976199B14F6968B625076B7E23799B61CDD2CD10C45DA44000BBB250F93E147DA0991DE48An5L2J) Земельного кодекса | Гражданин, испрашивающий земельный участок для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельный участок, расположенный за границами населенного пункта, для ведения личного подсобного хозяйства | Земельный участок, предназначенный для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества, или земельный участок, расположенный за границами населенного пункта, предназначенный для ведения личного подсобного хозяйства |  | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 44. | [Подпункт 20 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=B4056D5126977E7AF80C66EA59B56F5E976199B14F6968B625076B7E23799B61CDD2CD10C45CA44000BBB250F93E147DA0991DE48An5L2J) Земельного кодекса | Недропользователь | Земельный участок, необходимый для проведения работ, связанных с пользованием недрами | Выдержка из лицензии на пользование недрами, подтверждающая границы горного отвода (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 45. | [Подпункт 23 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=B4056D5126977E7AF80C66EA59B56F5E976199B14F6968B625076B7E23799B61CDD2CD10C55BA44000BBB250F93E147DA0991DE48An5L2J) Земельного кодекса | Лицо, с которым заключено концессионное соглашение | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением | Концессионное соглашение | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 46. | [Подпункт 231 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=B4056D5126977E7AF80C66EA59B56F5E976199B14F6968B625076B7E23799B61CDD2CD15CD5EAE1F05AEA308F5360362A08601E68B5Bn1LEJ) Земельного кодекса | Лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | Земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | Договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 47. | [Подпункт 231 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=B4056D5126977E7AF80C66EA59B56F5E976199B14F6968B625076B7E23799B61CDD2CD15CD5EAE1F05AEA308F5360362A08601E68B5Bn1LEJ) Земельного кодекса | Юридическое лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | Земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | Договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 48. | [Подпункт 232 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=B4056D5126977E7AF80C66EA59B56F5E976199B14F6968B625076B7E23799B61CDD2CD15C953AC1F05AEA308F5360362A08601E68B5Bn1LEJ) Земельного кодекса | Юридическое лицо, с которым заключен специальный инвестиционный контракт | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом | Специальный инвестиционный контракт | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 49. | [Подпункт 24 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=B4056D5126977E7AF80C66EA59B56F5E976199B14F6968B625076B7E23799B61CDD2CD10C55AA44000BBB250F93E147DA0991DE48An5L2J) Земельного кодекса | Лицо, с которым заключено охотхозяйственное соглашение | Земельный участок, необходимый для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства | Охотхозяйственное соглашение | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |
| 50. | [Подпункт 25 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=B4056D5126977E7AF80C66EA59B56F5E976199B14F6968B625076B7E23799B61CDD2CD10C559A44000BBB250F93E147DA0991DE48An5L2J) Земельного кодекса | Лицо, испрашивающее земельный участок для размещения водохранилища и (или) гидротехнического сооружения | Земельный участок, предназначенный для размещения водохранилища и (или) гидротехнического сооружения |  | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |
| 51. | [Подпункт 26 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=B4056D5126977E7AF80C66EA59B56F5E976199B14F6968B625076B7E23799B61CDD2CD10C558A44000BBB250F93E147DA0991DE48An5L2J) Земельного кодекса | Государственная компания «Российские автомобильные дороги» | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги», расположенный в границах полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги |  | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 52. | [Подпункт 27 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=B4056D5126977E7AF80C66EA59B56F5E976199B14F6968B625076B7E23799B61CDD2CD10C55FA44000BBB250F93E147DA0991DE48An5L2J) Земельного кодекса | Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности открытого акционерного общества «Российские железные дороги», предназначенный для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования |  | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 53. | [Подпункт 29 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=B4056D5126977E7AF80C66EA59B56F5E976199B14F6968B625076B7E23799B61CDD2CD10C55DA44000BBB250F93E147DA0991DE48An5L2J) Земельного кодекса | Лицо, обладающее правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной решением о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов, договором пользования рыболовным участком, договором пользования водными биологическими ресурсами |  | Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов либо договор пользования рыболовным участком, договор пользования водными биологическими ресурсами |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 54. | [Подпункт 291 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=B4056D5126977E7AF80C66EA59B56F5E976199B14F6968B625076B7E23799B61CDD2CD10C55DA44000BBB250F93E147DA0991DE48An5L2J) Земельного кодекса | Лицо, осуществляющее товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) на основании договора пользования рыбоводным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности | Земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности |  | Договор пользования рыбоводным участком |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |
| 55. | [Подпункт 30 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=B4056D5126977E7AF80C66EA59B56F5E976199B14F6968B625076B7E23799B61CDD2CD10C55CA44000BBB250F93E147DA0991DE48An5L2J) Земельного кодекса | Юридическое лицо, осуществляющее размещение ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов | Земельный участок, предназначенный для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов |  | Решение Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещения |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 56. | [Подпункт 31 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=B4056D5126977E7AF80C66EA59B56F5E976199B14F6968B625076B7E23799B61CDD2CD10C553A44000BBB250F93E147DA0991DE48An5L2J) Земельного кодекса | Гражданин или юридическое лицо, являющиеся арендатором земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства | Земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства и используемый на основании договора аренды |  | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |
| 57. | [Подпункт 32 пункта 2 статьи 396](consultantplus://offline/ref=B4056D5126977E7AF80C66EA59B56F5E976199B14F6968B625076B7E23799B61CDD2CD10C552A44000BBB250F93E147DA0991DE48An5L2J) Земельного кодекса | Арендатор земельного участка, имеющий право на заключение нового договора аренды земельного участка | Земельный участок, используемый на основании договора аренды | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |