**22.11.2016г. №107**

**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Боханский муниципальный район**

**Сельское поселение Казачье**

**Дума**

**Решение**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЗАЧЬЕ"**

Руководствуясь [п.1 ст.4](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27AA14963778DBFCA10AC1FE66E768676E6AD312F677U5BDI), [ст.5](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27AA14963778DBFCA10AC1FE66E768676E6AD312FE705F3938U1B8I), [п.4 ст.12](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27AA14963778DBFCA10AC1FE66E768676E6AD312FC7258U3B8I), [ст.ст.15](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27AA14963778DBFCA10AC1FE66E768676E6AD312FC7258U3B0I), [17](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27AA14963778DBFCA10AC1FE66E768676E6AD312FE705F383AU1B8I), [главой 31](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27A91D9E3678DEFCA10AC1FE66E768676E6AD312FE735BU3BFI) "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации, [ст.ст.14](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27AA1496377EDBFCA10AC1FE66E768676E6AD312FE705F383DU1BEI), [17](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27AA1496377EDBFCA10AC1FE66E768676E6AD312FE705F3835U1BFI), [35](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27AA1496377EDBFCA10AC1FE66E768676E6AD312FE705F3A35U1BCI) Федерального закона от 06.10.2003 N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 6 Устава муниципального образования "Казачье",

**Дума решила:**

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования "Казачье" земельный налог.

2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования " Казачье " (прилагается).

3. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившим силу [решение](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D41AE1BBA6012BA91FC8327DDDF4FF5192F831B838613B2AU9B3I) Думы от 16.10.15 №72.

4. Опубликовать настоящее решение в муниципальном Вестнике и разместить на официальном сайте муниципального образования "Казачье" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее 01.12.2016.

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2017 г.

6. В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решение в Межрайонную ИФНС России № 16 по Иркутской области.

Председатель Думы,

Глава сельского поселения «Казачье»

Т.С. Пушкарева

Приложение

К решению Думы СП Казачье

От 22.11.16 №107

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о земельном налоге на территории муниципального образования «Казачье»**

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о земельном налоге в муниципальном образовании «Казачье» (далее - Положение) в соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=1A1B65406140E8F145791FFE74817EAE39936BD6EA88F4F3FBA8CEB00FF2299A913FA1941956I5DBB) Налогового кодекса Российской Федерации устанавливает земельный налог (далее - налог) на территории муниципального образования «Казачье», определяет ставки налога, а также порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций, устанавливает налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая размер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

1.2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27A91D9E3678DEFCA10AC1FE66E768676E6AD312FE735AU3BDI) НК РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

1.3. Порядок и сроки уплаты налога налогоплательщиками - физическими лицами определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Глава 2. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении земельных участков:

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.2. В отношении земельных участков, занятых кооперативными и индивидуальными гаражами налоговые ставки устанавливаются:

1) 0,3 процента с 1 января 2016 года;

2) 0,5 процента с 1 января 2017 года.

Глава 3. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ

ПО НАЛОГУ В ОТНОШЕНИИ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ-ОРГАНИЗАЦИЙ

3.1. Налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, подлежащего уплате по итогам налогового периода, в срок не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. Налогоплательщики-организации в течение налогового периода уплачивают авансовые платежи по налогу. Сумма авансовых платежей по налогу исчисляется по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Срок уплаты авансовых платежей установлен за первый, второй, третий кварталы соответствующего налогового периода - 30 апреля, 31 июля и 31 октября соответственно.

3.3. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](#Par19) Налогового кодекса РФ.

Глава 4. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

4.1 Установить, что на территории муниципального образования " Казачье" применяются льготы, установленные [ст.395](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27A91D9E3678DEFCA10AC1FE66E768676E6AD312FE7356U3B0I) Налогового кодекса Российской Федерации.

4.2. Право на дополнительную льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

4.2.1. Организации и физические лица, установленные [статьей 395](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27A91D9E3678DEFCA10AC1FE66E768676E6AD312FE7356U3B0I) Налогового кодекса Российской Федерации.

4.2.2 Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, проживающие на территории МО «Казачье».

4.3. Налогоплательщики, имеющие право на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы по налогу, представляют в налоговые органы по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие данное право, не позднее 1 февраля года, следующие за истекшим налоговым периодом.