**29.09.2016 г. №128**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНКА»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

Об утверждении положения « Порядок определения платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и (или) земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности»

В целях реализации Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии со статьей 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменка»

**ДУМА РЕШИЛА:**

1.Утвердить прилагаемое Положение о порядоке определения платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и (или) земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности»

2.Опубликовать настоящее решение в газете Вестник МО «Каменка» и разместить на официальном сайте МО «Боханский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации

МО «Каменка» Петрова Н.Б.

Приложение к решению Думы

муниципального образования «Каменка»

от 29 сентября 2016 года № 128

Положение

о порядке определения платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и (или) земель и зем. участков, находящихся в мун. собственности»

1. Настоящий Порядок определяет правила  определения платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (далее – размер платы).

2. Размер платы рассчитывается администрацией муниципального образования «Каменка» в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Каменка» в случае предоставления их для размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Каменка», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд муниципального образования «Каменка» определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Каменка», подлежащего передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.